

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA TOMEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.71/2023
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024

Consiliul Local al comunei Tomești, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de *11 decembrie 2023*;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3816/2023 întocmit de către primarul comunei Tomești;

- Raportul de specialitate nr.3834/2023 privind propunerea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024 întocmit de referentul din cadrul compartimentului contabil-financiar, impozite și taxe;

- Anunțul nr.3858/2023 cu privire la aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre;

- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină;

- Avizul Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport;

- Ținând cont de rata inflației de 1,3 % pe anul 2017, 4,6 % pe anul 2018, 3,8 % pe anul 2019 și 2,6 % pe anul 2020, 5,1% pe anul 2021 și 13,8 % pe anul 2022;

- Hotărârea nr.11/26.04.2019 al Consiliului local Tomești privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020, Hotărârea nr.18/29.04.2020 al Consiliului local Tomești privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, Hotărârea nr.20/21.04.2021 al Consiliului local Tomești privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022, Hotărârea nr.18/28.04.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023 și Hotărârea nr.17/2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024;

Luând în considerare prevederile art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.,b”, art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- Art.1, art.2 alin.1 lit.,h”, cele ale Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

- Ordonanța Guvernului nr.16/15.07.2022 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;

- Legea nr.252/20.07.2022 pentru modificarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal și pentru completarea art.47 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- Legea nr.370/20.12.2022 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;

- Legea nr.296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung;

- Directiva 1999/62/CE/17-iun-1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;

- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.7 alin.2 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.6 alin.(1) lit.„k” și art.26 din Legea nr.101/2006, Legea serviciului de salubritate a localităților, republicată, actualizată, precum și Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate încheiat cu SC.RDE HURON.SRL Miercurea-Ciuc aprobat prin HCL nr.29/2020 al Consiliului local al comunei Tomești, HCL nr.32/2020 privind instituirea taxei speciale de salubritate pentru persoanele fără contract de prestări servicii pentru serviciile de salubritate cu operatorul serviciului de salubritate autorizat și aprobarea „Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubritate”, precum și HCL nr.12/2022 privind ajustarea nivelului tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a comunei Tomești, furnizate de operatorul SC.RDE HURON SRL Miercurea-Ciuc;

- Planul urbanistic general al localității, aprobat prin Hotărârea nr.8/2005 al Consiliului local Tomești, prelungit prin Hotărârea nr.39/2015 și Hotărârea nr.15/2020 al Consiliului local Tomești, precum și Hotărârea nr.60/2017 privind delimitarea zonelor în intravilanul și extravilanul comunei Tomești în vederea determinării impozitelor și taxelor locale;

Luând în considerare prevederile art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2) și art.139 alin.(2) din Constituția României, republicată, precum și art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Ținând cont de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2023 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

Respectând prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.87 alin.(3), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.,b”, alin.(4) lit.,c”, art.139 alin.(3) lit.,c” și art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal **2024**, conform Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

(1) Nivelurile stabilite în sume fixe, sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2024, constituind **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal – impozit pe clădirile rezidențiale și clădirile-anexă în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la **0,1 %**;

(3) Cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal – impozit pentru clădirile nerezidențiale în cadrul persoanelor fizice, se stabilește la **0,2 %**;

(4) Cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, se stabilește la **0,4 %**;

(5) Cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozit pentru clădirile nerezidențiale la care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform art.458 alin.(1) în cazul persoanelor fizice, se stabilește la **2 %**;

(6) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice, se stabilește la **0,1 %**;

(7) Cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice, se stabilește la **0,2 %**;

(8) Cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, se stabilește la **0,4 %**;

(9) Cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – impozit/taxă pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice, se stabilește la **5 %**;

(10) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabilește conform art.474 alin.(1) și alin.(2) din Codul fiscal, în funcție de suprafața pentru care solicită certificatul de urbanism, conform următorului tabel:

Nr. crt.	Suprafața	Nivelul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul	Nivelul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural(lei)
----------	-----------	--	---

		urban(lei)	
1	Până la 150 mp inclusiv	6	3
2	Între 150 – 250 mp inclusiv	6	3
3	Între 251 – 500 mp inclusiv	8	4
4	Între 501 – 750 mp inclusiv	10	5
5	Între 751 – 1000 mp inclusiv	14	7
6	Peste 1000 mp	14 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	7 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

(11) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale;

(12) Taxa prevăzută la art.474 alin.(4) din Codul fiscal pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar se stabilește de consiliul local în sumă de **15 lei**;

(13) Taxa prevăzută la art.474 alin.(5) din Codul fiscal, pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire anexă se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

(14) Taxa prevăzută la art.474 alin.(6) din Codul fiscal, pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la punctul 13 este egală cu **1 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusive valoarea instalațiilor aferente;

(15) Taxa prevăzută la art.474 alin.(8) din Codul fiscal, pentru prelungirea autorizației de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale;

(16) Taxa prevăzută la art.474 alin.(9) din Codul fiscal, pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții, este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului de clădiri, aferentă părții desființate;

(17) Taxa prevăzută la art.474 alin.(10) din Codul fiscal, pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **10 lei**;

(18) Taxa prevăzută la art.474 alin.(12) din Codul fiscal, pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier,

(19) Taxa prevăzută la art.474 alin.(13) din Codul fiscal, pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;

(20) Taxa prevăzută la art.474 alin.(14) din Codul fiscal, pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri

de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție;

(21) Taxa prevăzută la art.474 alin.(15) din Codul fiscal, pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **13 lei**, inclusiv, pentru fiecare racord.

(22) Taxa prevăzută la art.474 alin.(16) din Codul fiscal, pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliul local în sumă de **9 lei**;

(23) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local în sumă de **20 lei**.

(24) Taxele prevăzute la art.475 alin.(2) din Codul fiscal, pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește de către consiliul local, după cum urmează:

- taxa pentru eliberarea atestatului de producător: **50 lei**
- taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol: **30 lei**

(25) Taxa prevăzută la art.475 alin.(3) din Codul fiscal, pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește de către consiliul local astfel:

- **600 lei** pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv
- **4.000 lei** pentru o suprafață mai mare de 500 mp

(26) Taxa prevăzută la art.477 alin.(5) din Codul Fiscal, pentru servicii de reclamă și publicitate se stabilește **2 %** din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

(27) Taxa prevăzută la art.478 alin.(2) lit.,„a” din Codul fiscal, pentru afișaj în scopul de reclamă și publicitate, la locul în care persoana derulează o activitate economică, se stabilește la suma de **30 lei/mp**;

(28) Taxa prevăzută la art.478 alin.(2) lit.,„b” din Codul fiscal, pentru afișaj în scopul de reclamă și publicitate, în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, se stabilește la suma de **20 lei/mp**;

(29) Impozitul pe spectacole prevăzută la art.481 alin.(2) lit.,„a” din Codul fiscal, pentru organizarea unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, se stabilește la **2 %** din vânzarea biletelor la intrare;

(30) Impozitul pe spectacole prevăzută la art.481 alin.(2) lit.,„b” din Codul fiscal, pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la punctul 29, se stabilește la **5 %** din vânzarea biletelor la intrare;

Art.2. Pentru calcularea impozitului/taxei pe clădiri precum și a impozitului/taxei pe teren se aplică prevederile Hotărârii nr.60/2016 privind delimitarea zonelor în intravilanul și extravilanul comunei Tomești în vederea determinării impozitelor și taxelor locale, prin care în intravilan s-au stabilit două zone - zona A și zona B, iar în extravilan s-au stabilit patru zone – zona A, zona B, zona C și zona D.

Art.3. Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), și art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, acordată persoanelor fizice și juridice, se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul taxei pe clădiri, la 10 %
- b) în cazul taxei pe teren, la 10 %
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10 %

Art.4. Termenele de plată pentru anul fiscal 2024 se stabilesc conform art.462(1), art.467(1), art.472(1) și art.483(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, după cum urmează:

- anual în două rate egale, până la datele de **31 martie 2024 și 30 septembrie 2024** pentru plata impozitului pe clădiri, pe teren și pe mijlocul de transport;
- lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință pentru plata taxei pe clădiri și pe teren;
- lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul, pentru plata impozitului pe spectacole;

Art.5. Nivelurile taxelor judiciare de timbru prevăzute de Ordonanța de Urgență nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, sunt cuprinse în **Anexa nr.2** la prezenta hotărâre.

Art.6. Se stabilesc următoarele taxe din categoria taxelor speciale conform art.484 alin.(1) din Codul fiscal:

a) Taxele speciale de salubritate pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a comunei Tomești, sunt cele stabilite prin Hotărârea Consiliului local Tomești nr.29/30.06.2020 privind aprobarea încheierii contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate cu SC.RDE HURON.SRL Miercurea-Ciuc, ajustate prin Hotărârea Consiliului local Tomești nr.12/22.03.2022, după cum urmează:

- Persoane fizice: **7,58 lei/persoană/lună + TVA**
 - Persoane juridice și instituții publice: **373,00 lei/To + TVA**
 - Deșeuri voluminoase: **817,71 lei/To + TVA**
 - Pentru deșeuri provenite din demolări și construcții: **737,75 lei/To + TVA**
- b) Taxa specială de salubritate în cazul persoanelor fizice fără contract de salubritate stabilită de Hotărârea Consiliului local Tomești nr.32/2020: **15,00 lei pe persoană/lună.**

c) Tarif pentru copiere : **1 lei/pagină**

Art.7.(1) Se stabilesc următoarele taxe din categoria „**Alte taxe locale**” conform art.486 din Codul Fiscal, care sunt cuprinse în **Anexa nr.3** la prezenta hotărâre:

a) Pentru folosirea temporară a locurilor publice se stabilește taxa zilnică de folosire în sumă de:

- **1,00 lei/oră/vehicul** – pentru parcare ocazională a vehiculelor;
- **10 lei/zi** – pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, târguri, oboare, standuri situate de-a lungul drumurilor publice;

- **0,001 lei/mp/zi** pentru ocuparea terenurilor care aparțin domeniului public/privat al comunei Tomești;

- Pentru închirierea spațiului căminului cultural se stabilesc următoarele tarife:

- pentru folosirea pe timp orar(maxim 10 ore/zi) – **100 lei/oră**

- **500 lei** pentru nuntă

- Pentru închiriere cameră din căminul cultural: **60 lei/zi/cameră**

- Pentru închiriere Baia comunală „Sfânta Ana” : **100 lei/zi**

- Pentru închiriere Caterpillar se stabilește următorul tarif: **100 lei/oră**

- Pentru închiriere motopompă se stabilește următorul tarif: **20 lei/oră**

- Pentru închirierea „terenului minifotbal” se stabilesc următoarele tarife:

Ziua 50 lei/oră

Seara 80 lei/oră

b) Pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, se stabilește următoarea taxă: **40 lei/vehicul/utilaj/an.**

c) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă: **675 lei.**

d) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale se stabilește: **32 lei**

(2) Procedura privind instituirea și perceperea taxelor prevăzute în alin.(1) este prevăzută în **Anexa nr.4** la prezenta hotărâre.

Art.8. (1) Majorarea anuală prevăzută la art.489 alin.(1) și (2) din Legea nr.227/2015 se stabilește după cum urmează:

a) În cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale(art.457 alin.2 din Codul fiscal), cât și clădirile nerezidențiale(art.458 alin.1 din Codul fiscal) aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, cota adițională este de **5%** față de nivelul stabilit în Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

b) În cazul impozitului/taxei pe terenurile situate în intravilan – terenuri cu construcții(art.465 alin.2 din Codul fiscal), terenuri înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții(art.465 alin.4 din Codul fiscal), precum și pe terenurile situate în extravilan(art.465 alin.7), aflate în proprietatea **persoanelor fizice cât și a persoanelor juridice**, cota adițională este de **5%** față de nivelul stabilit în Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c) În cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în proprietatea **persoanelor fizice cât și a persoanelor juridice**, cota adițională este de **5%** față de nivelul stabilit în Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, la următoarele categorii de mijloace de transport:

- mijloace de transport cu tracțiune mecanică(art.470 alin.2 din Codul fiscal);

- mijloace de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone (art.470 alin.5 din Codul fiscal);

- impozitul pe combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone(art.470 alin.6 din Codul fiscal);

- impozitul pe remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută de alin.6(art.470 alin.7);

- impozitul pe mijloacele de transport pe apă(art.470 alin.8);

(2) Nu se majorarează impozitul prevăzut în art.489 alin.(4) pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv.

(3) Nu se majorează impozitul prevăzut în art.489 alin.(5) pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan.

Art.9. Facilități fiscale:

(1) Se acordă scutiri și facilități fiscale pentru persoanele fizice în conformitate cu prevederile art.456 alin.(1), art.464 alin.(1) și art.469 alin.(1) din Codul fiscal.

(2) Nu se acordă scutiri și facilități fiscale conform prevederilor art.456 alin.(2), art.464 alin.(2) și art.469 alin.(2), art.476 alin.(2), art.485 alin.(1) și art.487 alin.(1) din Codul fiscal.

Art.10. Anexele nr.1- 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11.(1) Prezenta hotărâre se va comunica primarului, compartimentului de impozite și taxe al Primăriei comunei Tomești, și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Tomești și pe pagina de internet www.csikszenttamas.ro.

Comuna Tomești la 11 decembrie 2023.

Președinte de sedință,
Baroti József



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general: Bogács Mária-Magdolna

