

## HOTĂRÂREA NR.29/2023

*privind aprobarea dezmembrării imobilului aflat în proprietatea privată a Comunei Tomești, înscris în cartea funciară C.F. nr.50399 în două loturi distincte*

Consiliul Local al comunei Tomești, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 24 mai 2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.2228/2023 întocmit de către primarul comunei Tomești;

- Raportul de specialitate nr.1854/2023 al viceprimarului comunei Tomești, din care reiese necesitatea adoptării unei hotărâri cu privire la aprobarea dezmembrării imobilului – Teren intravilan, aflat în proprietatea privată a comunei Tomești, înscrisă în cartea funciară CF. nr.50399;

- Documentația cadastrală întocmită de SC.TOPOLAND.SRL Miercurea-Ciuc în vederea dezmembrării imobilului aflat în proprietatea privată a comunei Tomești – Teren intravilan situat în comuna Tomești nr.684, înscris în CF nr.50399;

- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină și al Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul în cauză nu a fost formulat cerere în baza legilor de retrocedare a proprietăților, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;

Potrivit prevederilor Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,c”, art.139 alin.(3) lit.,g” și art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.I.** Se aprobă dezmembrarea imobilului *Teren intravilan* situat în comuna Tomești nr.684, aflat în proprietatea privată a comunei Tomești, cu suprafața de 1814 mp, înscris în C.F.50399, în două corpuri funciare distincte, astfel:

- a) Lotul nr.1, imobilul cu nr.cadastral 55166, cu suprafața de 693 mp
- b) Lotul nr.2, imobilul cu nr.cadastral 55167, cu suprafața de 1121 mp

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Tomești.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Tomești și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Comuna Tomești la 24 mai 2023.

**Președinte de ședință,  
Todor Ferenc**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general: Bogács Mária-Magdolna**

