

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA TOMEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.13/2023

privind aprobarea scoaterii din funcțiune și demolării totale a anexelor C3, C4 și demolării parțiale a casei de locuit C1 din comuna Tomești nr.684 aparținând domeniului privat al comunei Tomești

Consiliul local al comunei Tomești, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 27 martie 2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.993/2023 a Primarului comunei Tomești cu propunerea demolării totale și scoaterii din funcțiune a clădirilor C3 și C4 și demolării parțiale a casei de locuit C1 din comuna Tomești nr.684, înscrisi în CF. nr.50399;

- Raportul de specialitate nr.783/2023 întocmit de referentul urbanism cu propunerea demolării și scoaterii din funcțiune anexelor C3, C4 și parțial C1 situate în comuna Tomești nr.684, fiind în stare degradată;

- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină;

- Avizul Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport;

- Contractul de vânzare-cumpărare nr.104 din 25.02.2021 încheiat pentru cumpărarea imobilului situat în comuna Tomești nr.684, C.F. nr.50399 Tomești, sub numerele cadastrale 50399 – terenul și 50399-C1, 50399-C2, 50399-C3 și 50399-C4 - construcțiile;

- Prevederile art.555 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.8 alin.(1) și (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și art.15 din Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- Prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificarea activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,c”, art.139 alin.(3) lit.,g”, art.196 alin.(1) lit.,a”, art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea totală a anexelor C3, C4 și demolării parțiale a casei de locuit C1 din comuna Tomești nr.684, CF nr.50399, aparținând domeniului privat al comunei Tomești.

(2) Demolarea construcțiilor prevăzute în art.1 se va face conform autorizației de desființare emisă în condițiile legii.

Art.2. Se constituie Comisia de casare, demolare și valorificare a construcțiilor prevăzute în art.1 din prezenta hotărâre în următoarea componență:

1. Makszem Hunor	viceprimar	- președintele comisiei
2. Albert Angela	referent	- secretarul comisiei
3. Bogyo Edit	inspector	- membru
4. Biro Monika	referent	- membru
5. Kedves Eniko	referent	- membru

Art.3.(1) Comisia de casare va proceda la urmărirea dezmembrării construcțiilor casate precum și la valorificarea - dacă va fi cazul – prin vânzare, în condițiile legii, a componentelor rezultate ca materiale utilizabile.

(2) Evaluarea componentelor rezultate ca materiale utilizabile se va face de către Comisia de casare, demolare și valorificare nominalizată în art.3 din prezenta hotărâre.

(3) Sumele rezultate din valorificarea bunurilor casate – dacă va fi cazul – vor face venit la bugetul local.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Tomești.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și site-ul Primăriei comunei Tomești și se comunică primarului comunei Tomești, Compartimentului financiar-contabil, Comisiei de casare, demolare și valorificare și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Comuna Tomești la 27 martie 2023.

**Președinte de sedință,
Todor Ferenc**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general: Bogacs Maria-Magdolna**

