

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA TOMEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR.21/2022

*privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public în domeniul privat al comunei Tomești în vederea scoaterii din funcțiune și casarea acestuia*

Consiliul local al comunei Tomești, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 28 aprilie 2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1891/2022 a Primarului comunei Tomești cu propunerea trecerii din domeniul public în domeniul privat al grajdului situat în comuna Tomești nr.669, înscris în CF. nr.54934 în vederea demolării și scoaterii din funcțiune;

- Raportul de specialitate nr.1892/2022 întocmit de referentul urbanism cu propunerea demolării grajdului situat în comuna Tomești nr.669, fiind în stare degradată;

- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină și al Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tomești, aprobat prin Hotărârea Consiliului local Tomești nr.15/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr.299/2010 și Hotărârii Guvernului nr.533/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Harghita;

- Contractul de vânzare-cumpărare din 15.12.2021 încheiat pentru cumpărarea imobilului situat în comuna Tomești nr.669, C.F. nr.54934 Tomești, sub numerele cadastrale 54934 – terenul și 54934-C1, 54934-C2 - construcțiile;

- Prevederile art.2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificarea activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, precum și a art.8 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,,c”, art.139 alin.(3) lit.,,g”, art.196 alin.(1) lit.,,a” și art.361 alin.(2) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Tomești a imobilului - construcție Grajd, situat în comuna Tomești nr.669, cu

suprafața de 76 mp, construit în anul 1898, înscris în C.F. nr.54934, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării imobilului respectiv.

**Art.2.(1)** Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea construcției specificată în art.1.

(2) Demolarea imobilului prevăzut în art.1 se va face după emiterea autorizației de desființare emisă în condițiile legii.

**Art.3.** Se constituie Comisia de casare, demolare și valorificare a imobilului prevăzut în art.1 din prezenta hotărâre în următoarea componență:

1. Makszem Hunor	viceprimar	- președintele comisiei
2. Albert Angela	referent	- secretarul comisiei
3. Bogyo Edit	inspector	- membru
4. Biro Monika	referent	- membru
5. Kedves Eniko	referent	- membru

**Art.4.(1)** Comisia de casare va proceda la urmărirea dezmembrării imobilului casat precum și la valorificarea - dacă va fi cazul – prin vânzare, în condițiile legii, a componentelor rezultate ca materiale utilizabile.

(2) Evaluarea componentelor rezultate ca materiale utilizabile se va face de către Comisia de casare, demolare și valorificare nominalizată în art.3 din prezenta hotărâre.

(3) Sumele rezultate din valorificarea bunurilor casate – dacă va fi cazul – vor face venit la bugetul local.

**Art.5.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Tomești.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și site-ul Primăriei comunei Tomești și se comunică primarului comunei Tomești, Compartimentului financiar-contabil, Comisiei de casare, demolare și valorificare și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Comuna Tomești la 28 aprilie 2022.

Președinte de sedință,  
Mákszem Edit



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general: Bogacs Maria-Magdolna