

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA TOMEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.49/2021

*privind constituirea comisiei de negociere directă a prețului de cumpărare a
imobilului situat în Comuna Tomești nr.669, aflat în proprietatea
numitei János Margareta*

Consiliul local al comunei Tomești, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară în data de 29 octombrie 2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Tomești nr. 3834/2021;
- Raportul de specialitate întocmit de către Consilierul achiziții publice al Primăriei comunei Tomești nr. 3835/2021;
- Avizul Comisiei de activități economico-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină al Consiliului local Tomești;

Văzând că imobilul este înscris în Cartea funciară CF nr.54934 Tomești, sub numerele cadastrale 54934 – terenul și 54934-C1, 54934-C2 - construcțiile;

Luând în considerare Raportul de evaluare a imobilului situat în comuna Tomești nr.669 format din teren intravilan cu suprafața de 1446 mp și construcțiile: C1-casa de locuit cu 1 nivel, C2-grajd întocmit de către evaluatorul autorizat Pataki Melinda;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.,b”, alin.(4) lit.,f” și art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se constituie Comisia de negociere directă a prețului de cumpărare a imobilului format din teren intravilan și construcții – proprietatea numitei János Margareta, situat în Comuna Tomești nr.669, în următoarea componență:

- Bogyó Edit, Consilier achiziții publice;
- Biro Gábor, consilier local;
- Baróti József, consilier local;
- Mákszem Hunor, viceprimarul comunei Tomești;
- Todor Ferenc, consilier local;

Art.2.(1). Negocierea va avea în vedere Raportul de evaluare întocmit de către evaluatorul autorizat Pataki Melinda elaborat în luna septembrie 2021, precum și alte documente legale prezentate de către proprietar.

(2) Rezultatul negocierii se consemnează într-un proces verbal de negociere, semnat de către părți și se prezintă primarului în vederea inițierii procedurii prevăzute de lege pentru aprobarea acestuia de către consiliul local.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Tomești prin Comisia de negociere.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică primarului, membrilor Comisiei de negociere și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea verificării legalității prin grija secretarului general al comunei Tomești.

Comuna Tomești, la 29 octombrie 2021.

**Președinte de ședință,
Biró Karoly**



**Contrasemnează pentru legalitate,
ptr. Secretar general: Kozma Veronka-Katalin**