

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA TOMEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR.72/2018

*privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu de 90 mp din clădirea „Atelier cu un nivel” și 300 mp teren aferent aparținând de Platforma industrială din domeniul public al comunei Tomești cu destinația de amenajare atelier pentru tăierea, fasonarea și prelucrarea pietrei și depozit comercial*

Consiliul local al comunei Tomești, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 20 decembrie 2018;

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.4244/2018 al primarului comunei Tomești;
- Raportul de specialitate nr.4245/2018 întocmit de către inspectorul din cadrul compartimentului de achiziții publice;

- Adresa înaintată de SC.QUALITY GRANIT DESIGN.SRL cu sediul în Comuna Tomești nr.581, înregistrată sub nr.4221/2018, prin care solicită închirierea unui spațiu și teren aferent cu destinația amenajarea unui atelier pentru tăierea, fasonarea și prelucrarea pietrei și depozit comercial;

- Raportul de evaluare a imobilului întocmit de evaluatorul autorizat Pataki Melinda;

- Raportul de avizare favorabilă al Comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină;

În conformitate cu prevederile art.14 și nr.15 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare, precum și art.861 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.,„c”, alin.(5) lit.,„a”, art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.,„b” și art.123 alin.(1) și (2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică pe termen de 20 de ani a unui spațiu de 90 mp din clădirea „Atelier cu un nivel” și 300 mp teren aferent, aparținând de Platforma industrială aflată în proprietatea publică al comunei Tomești, cu destinația specială de amenajare atelier pentru tăierea, fasonarea și prelucrarea pietrei și depozit comercial.

**Art.2.** Se aprobă „Caietul de sarcini” privind închirierea bunului imobil prevăzut în art.1, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă ca prețul de pornire la licitație să fie de 75 euro/lună = 900 euro/an.

**Art.4.** Se constituie comisia de licitație în următoarea componență:

- Makszem Hunor – președinte
- Bogyo Edit – membru
- Kozma Veronka-Katalin – membru
- Todor Ferenc – membru
- Sandor Ioan – membru

Membru de rezervă: Kedves Eniko

**Art.5.** Se aprobă modelul „Contractului de închiriere” conform Anexei nr.2 care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.6.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Tomești și Comisia de licitație.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică primarului, membrilor comisiei de licitație și Instituției Prefectului Județului Harghita și se afișează la sediul primăriei comunei Tomești și pe pagina de internet [www.csikszenttamas.ro](http://www.csikszenttamas.ro).

Comuna Tomești la 20 decembrie 2018.

Președinte de ședință,  
Todor Ferenc



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar: Bogacs Maria-Magdolna

