

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA TOMEȘTI
PRIMAR

DISPOZIȚIA NR.55/2021

privind desemnarea persoanei responsabile cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor aflate în proprietatea sau administrarea Comunei Tomești

Primarul comunei Tomești, județul Harghita;

În conformitate cu prevederile:

- art.18-19, art.25 lit.,c” și art.27 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexei la Ordinul nr.847/2014 pentru aprobarea procedurii privind activitățile de control efectuate pentru aplicarea prevederilor legale privind urmărirea curentă și specială a comportării în exploatare a construcțiilor – indicativ PCU 004;

- Anexei nr.4 la Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, investițiile în timp și postutilizarea construcțiilor din Hotărârea Guvernului nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexei nr.6 din Hotărârea Guvernului nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;

- Normativului privind comportarea în timp a construcțiilor, Indicativ P130-1999;

În temeiul prevederilor art.155 alin.(1) lit.,e”, art.196 alin.(1) lit.,b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

DISPUNE :

Art.1. Se desemnează D-na **BIRÓ MONIKA**, având funcția de referent în cadrul Compartimentului agricol, amenajarea teritoriului și urbanism, ca persoană responsabilă cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor aflate în proprietatea sau administrarea Comunei Tomești.

Art.2. Principalele obligații și răspunderi ale responsabilului cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor sunt:

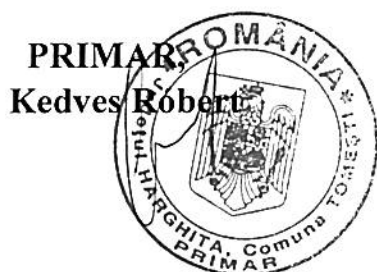
- a) Să cunoască toate detaliile privind construcția și să țină la zi cartea tehnică a construcției;
- b) Să efectueze urmărirea curentă, iar pentru urmărirea specială, să supravegheze aplicarea programelor și a proiectelor întocmite în acest sens;

- c) Să sesizeze proprietarului sau administratorului situațiile care pot determina efectuarea unei expertize tehnice;
- d) Să propună măsuri tehnice de remediere a posibilelor deficiențe;
- e) Să arhiveze toate documentele aferente clădirii;

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează persoana desemnată, D-na Biro Mónika.

Art.4. Prezenta dispoziție se comunică D-nei Biró Monika și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Comuna Tomești la 25 martie 2021.



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general: Bogács Mária-Magdolna