Nr.: 10/17.07.2026

ROBERT KEDVES Digitally signed by ROBERT KEDVES Date: 2026.07.17 10:06:19 +03'00'

Ca urmare a solicitării de clarificări referitoare la documentația de atribuire aferentă concesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale „SDGN Cârța, Ineu, Tomești, județul Harghita”, vă comunicăm următoarele:

1. Cu privire la Anexa A – Lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii

Perimetrul concesiunii cuprinde teritoriul administrativ al UAT Comuna Cârța și al UAT Comuna Tomești, județul Harghita, inclusiv localitățile și zonele aparținătoare acestora.

Investiția realizată în etapa actuală deservește în mod direct:

- Comuna Cârța: satele Cârța și Ineu;
- Comuna Tomești: satul Tomești.

În completarea documentației de atribuire, se transmit, anexat prezentei clarificări, planșele PIZ aferente UAT Comuna Tomești și UAT Comuna Cârța, vizate de OCPI Harghita, care identifică și delimitează teritorial perimetrul concesiunii.

Precizăm că informația există în cadrul documentației de atribuire, postată pe site-ul primăriei Tomești.

2. Cu privire la Anexa B – Valoarea totală a investițiilor și sursele de finanțare

Investiția aferentă sistemului „SDGN Cârța, Ineu, Tomești, județul Harghita” este realizată în principal în cadrul proiectului finanțat din fonduri publice nerambursabile, în baza contractului de finanțare aferent proiectului de înființare a infrastructurii inteligente de distribuție a gazelor naturale, cu asigurarea contribuției proprii și a cheltuielilor neeligibile de către unitățile administrativ-teritoriale beneficiare.

Conform documentației de concesionare, valoarea de inventar cumulată estimată, fără TVA, este de **18.667.423,10 lei**, iar valoarea estimată a lucrărilor de construcții-montaj, fără TVA, este de **15.691.989,40 lei**. Valoarea exactă și definitivă a bunurilor aferente sistemului va fi stabilită după finalizarea lucrărilor, pe baza situațiilor de lucrări, a documentelor tehnico-financiare finale și a recepției la terminarea lucrărilor.

În sarcina viitorului concesionar rămân investițiile și activitățile necesare punerii efective în exploatare și operării sistemului, inclusiv, după caz:

- montarea contoarelor inteligente;
- verificările, probele, testele și reglajele necesare;
- participarea la operațiunile de recepție și punere în funcțiune;

- integrarea și armonizarea sistemului SCADA cu sistemul propriu al operatorului;
- celelalte măsuri tehnice și organizatorice necesare exploatării în condiții de siguranță.

Valoarea estimată a montajului celor 2.112 contoare inteligente este de **1.893.567 lei fără TVA**, calculată la un preț unitar estimativ de 897 lei fără TVA/contor.

Precizăm că informația există în cadrul documentației de atribuire, postată pe site-ul primăriei Tomești.

3. Cu privire la suma de 56.807 lei și garanția de bună execuție

Suma de **56.807 lei** a fost calculată prin aplicarea procentului de 3% asupra valorii estimate de **1.893.567 lei fără TVA**, aferente montajului celor 2.112 contoare inteligente:

1.893.567 lei × 3% = 56.807,01 lei, rotunjit la **56.807 lei**.

Având însă în vedere că valoarea finală a investițiilor asumate de concesionar va rezulta din oferta depusă, valoarea garanției de bună execuție va fi actualizată în mod corespunzător.

Prin urmare, concesionarul declarat câștigător va constitui o garanție de bună execuție în cuantum de **3% din valoarea investițiilor asumate și declarate prin oferta sa**, iar cuantumul concret va fi înscris în contractul de concesiune. Valoarea de 56.807 lei din documentația inițială are caracter estimativ, corespunzător valorii estimate a montajului contoarelor.

4. Cu privire la planul de finanțare și valoarea investițiilor ofertate

Ofertantul poate și trebuie să prezinte un plan de finanțare fundamentat pe lucrările și activitățile pe care le consideră necesare pentru finalizarea, verificarea, recepția, punerea în funcțiune și exploatarea în condiții de siguranță a sistemului, cu respectarea cerințelor minime ale caietului de sarcini.

Planul poate include, după caz:

- verificarea și corelarea documentației tehnice;
- probele de presiune și probele tehnologice;
- testele, reglajele și verificările tehnice;
- operațiunile necesare recepției;
- punerea în funcțiune;

- montarea și integrarea contoarelor;
- integrarea SCADA;
- alte lucrări sau activități necesare funcționării legale și sigure a sistemului.

Valoarea investiției ofertate va fi stabilită de fiecare ofertant, pe propria răspundere, în funcție de soluția tehnică și financiară propusă, cu condiția acoperirii integrale a obligațiilor asumate.

În ceea ce privește dezvoltarea ulterioară a sistemului, aceasta se va realiza cu respectarea legislației și reglementărilor ANRE în vigoare, a necesităților tehnice și economice și a condițiilor contractuale aplicabile.

Totuși, obligațiile expres asumate prin ofertă și prin contract, precum și investițiile necesare pentru punerea în funcțiune a sistemului existent, trebuie realizate în termenele prevăzute în documentația de atribuire și în graficul fizic și valoric prezentat de ofertant. Nu poate fi eliminat termenul aferent punerii în funcțiune a investiției aflate în curs de finalizare.

Pentru dezvoltările și extinderile ulterioare care nu sunt necesare punerii în funcțiune a sistemului actual, termenele concrete vor fi stabilite în funcție de documentațiile tehnice, sursele de finanțare, aprobările și reglementările legale aplicabile la momentul respectiv.

5. Cu privire la soluția de racordare

Se ia act de observația formulată.

Soluția de alimentare a sistemului „SDGN Cârța, Ineu, Tomești" se realizează la ieșirea din sistemul de distribuție aferent localității Sândominic, în baza Avizului tehnic de racordare emis de **NEOGAS GRID S.A.**, iar nu printr-o racordare directă la instalațiile aparținând operatorului de transport din SRMP Sândominic.

În consecință, formulările din documentație care indică în mod simplificat racordarea „din SRMP Sândominic" vor fi înțelese și, după caz, corectate în sensul că alimentarea se realizează prin soluția tehnică aprobată prin ATR, la punctul de delimitare și ieșire din sistemul de distribuție Sândominic.

În completarea clarificării, se anexează Avizul tehnic de racordare emis de NEOGAS GRID S.A., document care prevalează în ceea ce privește soluția tehnică exactă de racordare.

Documente anexate:

1. Planșa PIZ UAT Comuna Tomești, vizată de OCPI Harghita;

2. Planșa PIZ UAT Comuna Cârța, vizată de OCPI Harghita;
3. Avizul tehnic de racordare emis de NEOGAS GRID S.A.

Cu stimă,
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ CARTOM GAZ

nr. inreg. 36573/06.07.2026
PV receptie nr. 942/07.07.2026

Cristina Berendea
Digitally signed by Cristina Berendea
Date: 2026.07.07 09:55:47 +03'00'

558087 559000 560000 561000 561789
564323 564000 563000 562000 561000 558783

U.A.T. Tomesti
U.A.T. Sandominic
U.A.T. Carta
COMUNA TOMESTI
LOC. TOMESTI
CFR
<-- DN12 (E578) - spre Miercurea Ciuc
CF316 - spre Deda
DN12 (E578) - spre Gheorgheni -->
Paraul Babasa
<-- Raul Olt
Raul Olt -->
Raul O.T.
Raul Olt
Raul O.T.
Raul O.T.
Se racordeaza cu plansa nr.3
U.A.T. Carta

N

LEGENDA
- Carosabil
- Cladire
- Curs apa
- Limita UAT
- Limita intravilan
- 315 Nr. imobil
- Limita proprietate
- GazPEpr_proiectat
- 50 Nod
- BransPEpr_proiectat

PROIECTANT conducta si bransamente
S.C. INSTGAZ S.R.L. Targu Mures

Instalator Autorizat PROIECTARE
ing. BLAG THEODOR CATALIN
Grd. PGD nr. 211160025
Elib de ANRE Bucuresti

SOCIETATEA COMERCIALA J26-6014-2001 INSTGAZ SRL CUI 14158745 Bârsa cunoaștere înseamnă

Theodor-Catalin Blag
Digitally signed by Theodor-Catalin Blag
Date: 2026.07.03 12:34:55 +03'00'

CERTIFIC AMPLASAMENTUL
- Comuna Tomesti -
prin primarul KEDVES RÓBERT

ROBERT KEDVES
Digitally signed by ROBERT KEDVES
Date: 2026.07.03 13:53:58 +03'00'

S.C. TOPOLAND S.R.L.
J19/1217/2004
RO 17049530
Mun. Miercurea Ciuc
str. Sărăcăreni, nr. 10, jud. Harghita

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Persoana autorizata sing. SÁRKÁNY László
Desenat Barócz Csaba
Verificat sing. SÁRKÁNY László
TOPOLAND S.R.L.
Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie

László Sárkány
Digitally signed by László Sárkány
Date: 2026.07.06 09:13:32 +03'00'

CERTIFICAT AUTORIZARE RO-HRT-NS-0111 SÁRKÁNY LÁSZLÓ CATEGORIA B
Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie

Scara: 1:10000

Beneficiar:
U.A.T. TOMESTI
C. I. F.: 15865574
Com. Tomesti, Sat. Tomesti, nr. 682, Jud. Harghita

Faza PT

Titlu proiect:
"INFIINTAREA INFRASTRUCTURII INTELIGENTE DE DISTRIBUTIE DE GAZE NATURALE SI RACORDAREA GOSPODARILOR SI CONSUMATORILOR NON-CASNICI PUBLICI IN COMUNELE TOMESTI, CARTA, DANESTI, MADARAS, EXTINDEREA SI MODERNIZAREA RETELEI EXISTENTE ÎN COMUNA SANDOMINIC"
Nr. proiect. 800/2022

Sistem de coord: Stereografic '70

Plansa **Nr.1**

nr. inreg. 36578/06.07.2026
PV receptie nr. 941/07.07.2026

Cristina Berendea
Digitally signed by Cristina Berendea
Date: 2026.07.07 09:32:02 +03'00'

COMUNA CARTA

U.A.T. Tomesti
U.A.T. Carta
U.A.T. Tomesti
U.A.T. Carta

Se racordeaza cu plansa nr.1, U.A.T. Tomesti

U.A.T. Tomesti
U.A.T. Carta

LOC. INEU

CFR

LOC. CARTA

CFR

U.A.T. Carta
U.A.T. Danesti

Se racordeaza cu plansa nr.3, U.A.T. Danesti

U.A.T. Carta
U.A.T. Danesti

DN12 (E578) - spre Miercurea Ciuc

DN12 (E578) - spre Miercurea Ciuc

Râul OLT

LEGENDA

- Carosabil
- Cladire
- Curs apa
- Limita UAT
- Limita intravilan
- 312 Nr. imobil
- Limita proprietate
- GazPEpr_proiectat
- 50 Nod
- BransPEpr_proiectat

PROIECTANT conducta si bransamente:
S.C. INSTGAZ S.R.L. Targu Mures

Instalator Autorizat PROIECTARE
ing. BLAG THEODOR CATALIN
Grd. PGD nr. 211160025
Elib de ANRE Bucuresti

Theodor-Catalin Blag
Digitally signed by Theodor-Catalin Blag
Date: 2026.07.03 12:35:27 +03'00'

S.C. TOPOLAND S.R.L.
Persoana autorizata: sing. SÁRKÁNY László
Desenat: Baricz Csaba
Verificat: ing. SÁRKÁNY László
Scara: 1:10000
László Sárkány
Digitally signed by László Sárkány
Date: 2026.07.06 09:15:17 +03'00'

CERTIFIC AMPLASAMENTUL
- Comuna Carta -
prin primarul GABOR TIBOR
Tibor Gabor
Digitally signed by Tibor Gabor
Date: 2026.07.03 13:57:09 +03'00'

J19/1217/2004 RO 17049530 Mun. Miercurea Ciuc str. Sâncrăieni, nr. 10, jud. Harghita	Beneficiar: U.A.T. CARTA C. I. F.: 4246122 Com. Carta, Sat. Carta, nr. 159, Jud. Harghita	Faza PT
	Titlu proiect: "INFIINTAREA INFRASTRUCTURII INTELIGENTE DE DISTRIBUTIE DE GAZE NATURALE SI RACORDAREA GOSPODARILOR SI CONSUMATORILOR NON-CASNICI PUBLICI IN COMUNELE TOMESTI, CARTA, DANESTI, MADARAS, EXTINDEREA SI MODERNIZAREA RETELEI EXISTENTE ÎN COMUNA SANDOMINIC" Nr. proiect. 800/2022	Sistem de coord: Stereografic '70
		Plansa **Nr.2**

Nr.258/10.04.2026

AVIZ TEHNIC
de racordare la sistemul de distributie al gazelor naturale

NEOGAS GRID S.A. avand sediul in Bucuresti, sector 1, str. Grigore Alexandrescu, nr.89 – 97, METROPOLIS BUILDING, Corpul B, etaj. MEZANIN, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J2007001918406, C.U.I RO20914495, în calitate de titular al Licenţei nr.1872 de operare a gazelor naturale, in baza solicitarii primate, inregistrata cu nr. 111 din 24.02.2026, emite prezentul aviz tehnic de racordare la sistemul de distributie existent in localitatea Sandominic apartinatoare comunei Sandominic, judetul Harghita, pentru obiectivul ***"Înființare infrastructurii inteligente de distribuție de gaze naturale și racordarea gospodăriilor și consumatorilor non-casnici publici în comunele Tomești, Cârța"***:

1.soluţia de alimentare pentru realizarea sistemului de distributie a gazelor naturale din localitatile Tomești apartinatoare comunei Tomești, respectiv Cârța si Ineu apartinatoare comunei Cârța, judetul Harghita, impune realizarea unei conducte de redusa presiune pe teritoriul localitatii Sandominic apartinatoare comunei Sandominic, judetul Harghita din PE 100 SDR11, cu urmatoarele caracteristici:

- Dn 250 mm, L= 2,631 km

ce se va cupla in conducta de gaze naturale redusa presiune din OL, tronson (1-2), existenta in localitatea Sandominic apartinatoare comunei Sandominic, imediat dupa iesirea din SRMP Sandominic, judetul Harghita (punct de cuplare: X:561998.826,Y:564558.143);

2. conducta este proiectata pentru un **Q = 4984,0 Nmc/h (3281,6 Nmc/h – Tomesti si 1702,4 Nmc/h – Carta);**

3. regimurile presiunii de livrare a gazelor naturale în amonte şi în aval de staţia de măsurare este de **1,5** (bar) în amonte şi **1,2** (bar) în aval;

4. Prezentul Aviz Tehnic de Racordare este insotit de:

- Schita solutiei tehnice de alimentare cu gaze naturale;.

5. Valabilitatea prezentului Aviz inceteaza pentru urmatoarele motive:

a) la emiterea unui nou Aviz Tehnic de Racordare;

6. Prezentul Aviz Tehnic de Racordare prezinta conditiile tehnice de racordare si sta la baza intocmirii documentatiilor tehnice si a proiectelor tehnice aferente extinderii si/sau redimensionarii obiectivului sau conductei de distributie a gazelor naturale, racordului si /sau a statiei de reglare-masurare/statiei de reglare/statiei de masurare/postului de masurare/postului de reglare, precum si a instalatiei de utilizare, aferente locului de consum.

7. Prezentul Aviz Tehnic de Racordare nu prezinta informatii tehnice referitoare la tipul de material, diametru, lungime sau la pozarea /montarea subterana/supraterana a instalatiei de utilizare a gazelor naturale necesare proiectarii si executiei acesteia.

8. Punerea in functiune a instalatiei de racordare se realizeaza in termen de maximum 90 de zile de la obtinerea autorizatiei de construire sau a acordului /autorizatiei administratorului drumului, in conformitate cu prevedcerile Art.138 alin.(1) lit.d1), Art.148 alin.(3) si cele ale Art.151 alin (1) din Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare.

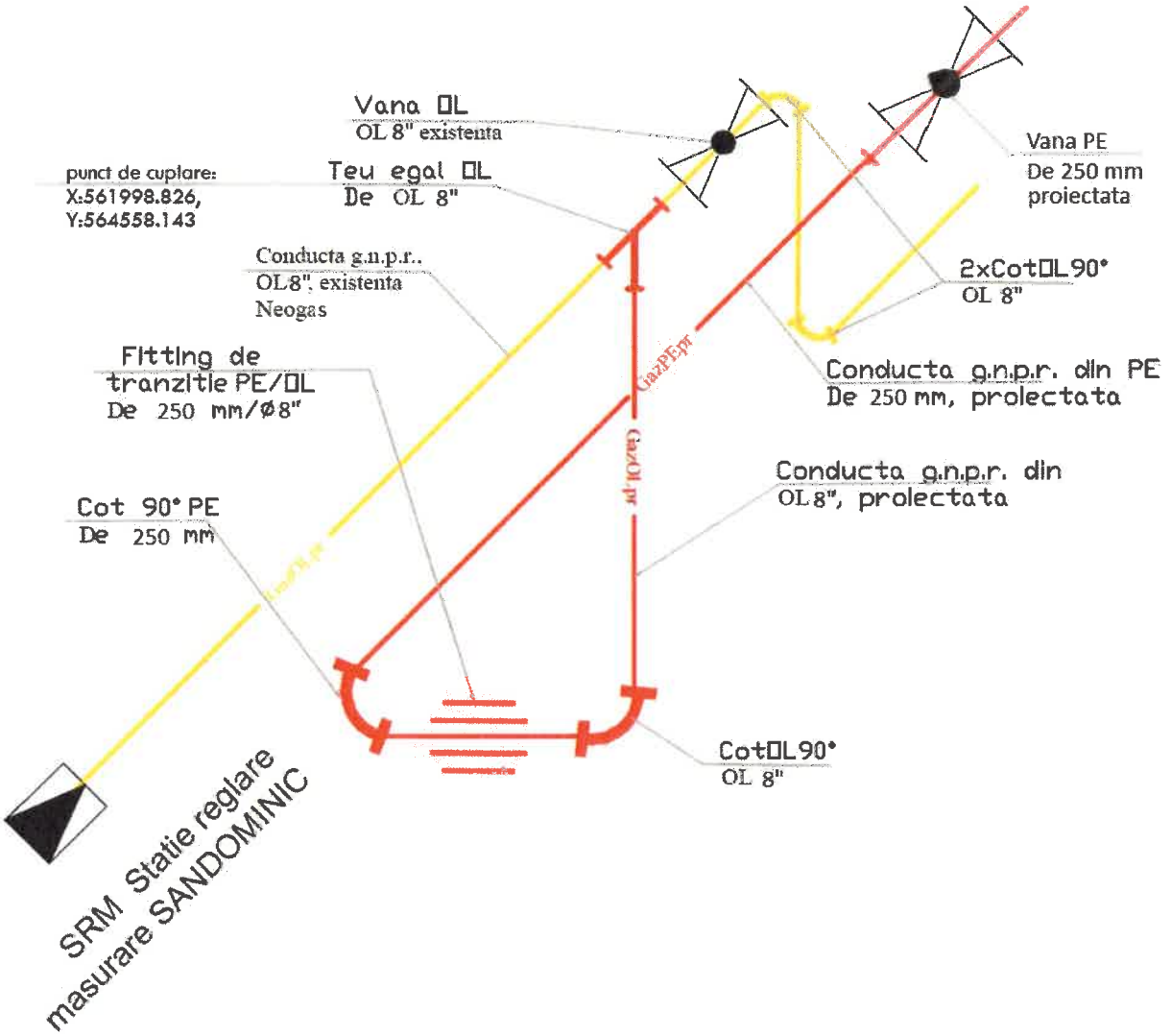
9. Punerea in functiune a extinderii si/sau a redimensionarii obiectivului/conductei de distributie a gazelor naturale necesare racordarii la sistemul de distributie, atat a unui viitor client final casnic cat si a unui client final noncasnic, se realizeaza in termen de maximum 90 de zile de la obtinerea autorizatiei de construire necesara realizarii obiectivului/conductei, in conformitate cu prevederile Art.148 alin (3) si ale Art.151 alin (1) din Legea 123/2012.

SEF FOL HARGHITA
EDE KOVACS

NEOGAS GRID S.A.
NEOGAS GRID
F.O.L. HARGHITA

Anexa 1 la ATR 258/10.04.2024

SCHITA SOLUTIEI TEHNICE DE ALIMENTARE



Conducta de gaze naturale redusa presiune proiectata

Conducta de gaze naturale redusa presiune existenta

SEF FOL HARGHITA

EDE KOVACS

NEOGAS GRID S.A.
NEOGAS GRID
F.O.L. HARGHITA